



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.08.2023

№ 2328

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 22.06.2023 № 7619:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 140 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1780001:2692 (11 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Песьянка, ул. Строителей (11 кв. м);

- с кадастровым номером 59:32:1780001:2480 (18 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Песьянка, ул. Строителей, 3/33 (18 кв. м);

- с кадастровым номером 59:32:1780001:2221 (18 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Песьянка, ул. Строителей, з/у 6 (18 кв. м);

- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:1780001 (93 кв.м), расположенные по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения павильона по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Песьянка (4500081658)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

План границ объекта



М 1:200

Условные обозначения:

- вновь образованная граница публичного сервитута
- 59:02:1700001:23111 Кадастровый номер учтенного земельного участка
- 1 образующая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения ее местоположения

Подпись \_\_\_\_\_ дата 29.03.2023

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 28.08.2023 № 2328

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510350.59	2221248.20	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
2	510342.25	2221287.97	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3	510314.77	2221296.97	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
4	510313.52	2221296.35	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
5	510312.73	2221293.73	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
6	510314.92	2221294.82	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
7	510340.53	2221286.43	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
8	510348.71	2221247.40	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
1	510350.59	2221248.20	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:1780001**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 93 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 313,31 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут:  $93 * 313,31 * 49 * 0,01\% = 142,77$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 142,77 рублей (Сто сорок два рубля 77 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 28.08.2023 № 2328

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**

